



سازمان امور مالیاتی کشور

شماره بخشنامه : 1374-4155-211

تاریخ : ۱۳۸۱/۰۷/۰۶

موضوع	بخشنامه در خصوص ارزش معاملاتی سال 1381 املاک تهران ، شمیران ، شهرری و حومه ...
شماره: 1374/4155/211 تاریخ: 1381/07/06 نظر به اینکه ارزش معاملاتی سال 1381 املاک تهران ، شمیران ، شهرری و حومه در تاریخ 1381/06/17 به تصویب نهایی کمیسیون تقویم املاک رسیده و حسب مقررات ماده 64 قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفند 1366 و اصلاحیه های بعدی آن از تاریخ 1381/07/18 لازم الاجرا می باشد. بنابراین توجه خواهند داشت که گواهیهای انجام معامله صادره موضوع ماده 187 قانون مذکور که بر مبنای ارزش معاملاتی سال 1376 محاسبه می گردد ، تا تاریخ 1381/07/17 معتبر خواهد بود و نسبت به معاملاتی که از روز 1381/07/18 و بعداز آن به ثبت برسند باید مالیات نقل و انتقال مربوط ، براساس ارزش معاملاتی فوق الذکر محاسبه و وصول و حسب مورد گواهی انجام معامله صادر و یا تجدید گردد. مقتضی است مراتب را به کلیه واحدهای مالیاتی تابعه ابلاغ نمایید. محمد قاسم پناهی معاون فنی و حقوقی  RAVI HESAB	
https://ravihesab.com	موسسه آموزشی راوی حساب