



شماره بخشنامه : 37582-ت508ن

تاریخ : ۱۳۸۸/۰۲/۱۲

موضوع	تصمیم نمایندگان ویژه رئیس جمهور در کارگروه مسکن که به استناد اصل یکصد و بیست و هفتم قانون اساسی
	شماره: 37582/ت508ن تاریخ: 12/02/1388 پیوست: دارد وزارت کشور- وزارت امور اقتصادی و دارایی تصمیم نمایندگان ویژه رئیس جمهور در کارگروه مسکن که به استناد اصل یکصد و بیست و هفتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران وبا رعایت بند (د) تصویب نامه شماره 39238/ت40001 هـ مورخ 19/3/1387 اتخاذ تصمیم شده است، به شرح زیر برای اجرا ابلاغ می گردد: در تصویب نامه شماره 60874/ت22852 هـ مورخ 3/12/1381، عبارت "سال 1385" به عبارت "سالهای 1385، 1386 و 1387" اصلاح می شود. پرویز داودی معاون اول رئیس جمهور پیوست: شماره: 60874/ت22852 هـ تاریخ: 03/12/1381 پیوست: وزارت کشور- وزارت امور اقتصادی و دارایی هیئت وزیران در جلسه مورخ 20/11/1381 بنا به پیشنهاد شماره 34/3/1/4592 مورخ 31/3/1377 وزارت کشور و موافقت وزارتخانه های امور اقتصادی و دارایی و مسکن و شهرسازی و به استناد ماده (4) قانون نوسازی و عمران شهری- مصوب 1347- تصویب نمود: بهای ارضی، ساختمان ها و مستحقات برای محاسبه عوارض نوسازی از ابتدای سال 1379 تا پایان سال 1380 بر اساس ارقام مربوط به سال 1372 و از ابتدای سال 1381 به شرح ذیل ملاک عمل شهرداری های شهرهای مشمول قانون نوسازی و عمران شهری قرارگیرد: الف- سال 1381 به میزان بیست و پنج درصد (25%) آخرین ارزش معاملاتی املاک (موضوع ماده (64) قانون مالیاتهای مستقیم - مصوب 1366- و اصلاحیه های بعدی آن). ب- سال 1382 به میزان چهل درصد (40%) آخرین ارزش معاملاتی املاک (موضوع ماده یاد شده و اصلاحیه های بعدی آن) ج- سال 1383 به میزان شصت درصد (60%) آخرین ارزش معاملاتی املاک (موضوع ماده یاد شده و اصلاحیه های بعدی آن) د- سال 1384 به میزان هشتاد درصد (80%) آخرین ارزش معاملاتی املاک (موضوع ماده یاد شده و اصلاحیه های بعدی آن) هـ- سال 1385 به میزان صد در صد (100%) آخرین ارزش معاملاتی املاک (موضوع ماده یاد شده و اصلاحیه های بعدی آن) محمدرضا عارف معاون اول رئیس جمهور

