



شماره بخشنامه : 22-98-200

تاریخ : ۱۳۹۸/۰۳/۱۳

موضوع: ابلاغ رأی شماره 86 هیات عمومی دیوان عدالت اداری موضوع ابطال بند 2 تصویب نامه شماره 49128/ت/30562 هـ مورخ 1392/02/15 هیات وزیران درخصوص پروژه های مسکن مهر	موضوع
شماره: 200/98/22 تاریخ: 1398/03/13 مخاطبان/ ذینفعان: امور مالیاتی شهر و استان تهران ادارات کل امور مالیاتی موضوع: ابلاغ رأی شماره 86 هیات عمومی دیوان عدالت اداری موضوع ابطال بند 2 تصویب نامه شماره 49128/ت/30562 هـ مورخ 1392/02/15 هیات وزیران درخصوص پروژه های مسکن مهر به پیوست تصویر دادنامه شماره 86 مورخ 1398/01/27 درخصوص رأی هیات عمومی دیوان عدالت اداری مبنی بر ابطال بند 2 تصویب نامه شماره 49128/ت/30562 هـ مورخ 1392/02/15 هیأت محترم وزیران موضوع بخشنامه شماره 200/23158 مورخ 1392/02/19 در ارتباط با میزان مالیات پروژه های مسکن مهر که طی شماره 1157 مورخ 1398/02/28 در روزنامه رسمی منتشر گردیده است، به شرح ذیل جهت اطلاع و اقدام لازم ارسال می گردد: «با توجه به حکم مقرر در اصل 51 قانون اساسی مبنی بر لزوم تعیین معافیت های مالیاتی بر اساس حکم قانونگذار و با لحاظ حکم مقرر در تبصره بند الف ماده 117 قانون برنامه پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران که بر اساس آن مقرر شده « برقراری هرگونه تخفیف، ترجیح و یا معافیت مالیاتی و حقوق ورودی علاوه بر آنچه که در قوانین مربوطه تصویب شده است، برای اشخاص حقیقی و حقوقی از جمله دستگاه های موضوع ماده 222 این قانون طی سالهای اجرای برنامه ممنوع است،» بنابراین بند 2 مصوبه شماره 49128/ت/30562 هـ مورخ 1392/02/15 هیأت وزیران که براساس آن میزان مالیات پروژه های مسکن مهر بابت هر واحد حداکثر سه میلیون ریال تعیین شده و پروژه های فوق از هر گونه مالیات دیگر جز مالیات بر ارزش افزوده معاف اعلام شده، مغایر با اصل 51 قانون اساسی و حکم مقرر در تبصره بند الف ماده 117 قانون برنامه پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران به عنوان قانون حاکم در زمان وضع مصوبه مورد شکایت است و در اجرای بند ب ماده 84 قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری مصوب سال 1392 و ضمن نقض رأی شماره 1397/04/31-96 هیأت تخصصی دیوان عدالت اداری، مستند به بند 1 ماده 12 و ماده 88 قانون یاد شده، حکم بر ابطال بند 2 مصوبه مورد اعتراض صادر می شود.» محمدقاسم پناهی سرپرست سازمان امور مالیاتی کشور	
 RAVI HESAB	موسسه آموزشی راوی حساب
https://ravihesab.com	